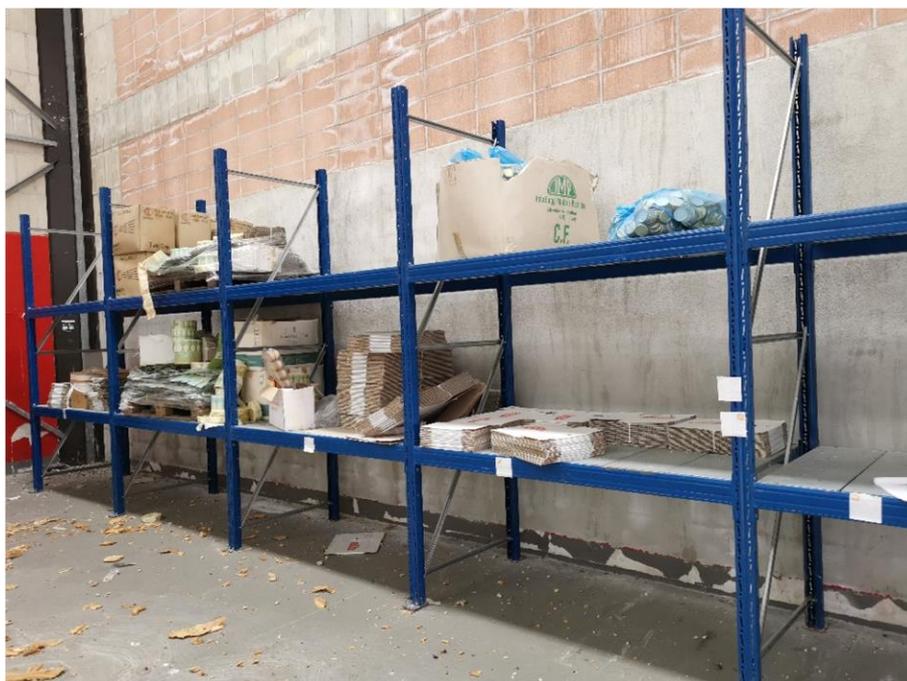


# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI BENEVENTO

### FALLIMENTO N° 17/2020



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Dott.ssa**

## Sommario

<b>Copertina e riferimenti .....</b>	<b>1</b>
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 9

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 19/10/2020

**Oggetto: Fallimento n. 17/2020**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 16/10/2020, ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni, più precisamente in Contrada Olivola, zona p.i.p. – Benevento (BN).

Qui abbiamo svolto le operazioni di inventariazione dei beni il report fotografico degli stessi.

I beni inventariati sono costituiti da varie scaffalature, arredi per ufficio, barattoli in vetro in pessime condizioni, packaging personalizzato con il nome ed il logo dell'azienda, contenitori in plastica, tappi in plastica etc.

Il sito dove sono ubicati i beni è stato oggetto di furti e di atti di vandalismo. Per ciò che concerne i barattoli in vetro, i contenitori ed i tappi in plastica, non avendo trovato nessuna documentazione utile che ne accerti la conformità con le norme relative agli alimenti, sono privi di interesse sul mercato di riferimento. E' stato dato agli stessi un valore simbolico rispetto al loro ritiro e riutilizzo dopo essere stati riciclati.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Di seguito viene riportato l'inventario dei beni e la loro valutazione economica:

N.	PIANO	DESCRIZIONE BENE	Q.TA'
1	Terra	Stampante HP 5610 All-In-One	1
2	Terra	Scrivania 250x160 (Desk Receptionist)	1
3	Terra	Porta documenti 3 ripiani in alluminio	1
4	Terra	Quadro elettrico + networking	1
5	Terra	Monitor Gold star	1
6	Terra	Monitor Targa	1
7	Terra	Tastiera per PC standard	1
8	Terra	Stampante HP 610 C	1
9	Terra	PC/CASE SystemùFax Canon B1-150	1
10	Terra	Stufa Pleinar	1
11	Terra	Fotocopiatrice COPIA 9021 Olivetti	1
12	Piano 1	Scrivania 160x80	1
13	Piano 1	PC/CASE	2
14	Piano 1	Cassettiera 42x50	1
15	Piano 1	mobili smontati	1
16	Piano 1	Mobiletto 280x45 (6 ante)	1
17	Piano 1	Sedie in stoffa	2
18	Piano 1	Scrivania angolare 160x180	1
19	Piano 1	Armadio in legno 4 ante 300x210	1
20	Piano 1	Scrivania angolare 200x140	1
21	Piano 1	Sedia in pelle	1
22	Piano 1	Porta rotoli WC	2
23	Piano 2	Materiale di risulta da smaltire	1
24	Piano 2	Piano cottura 3 metri	1
25	Piano 2	Fornetto	1
26	Piano 2	Frigo	1
27	Piano 2	Stufa Delonghi	1
28	P.le Esterno	Barattoli in vetro piccoli (max 50 cl)	circa 300
29	Area	Scaffale 1: H 270; L 180; P 100 (con Ripiani 100x30) 12 Spalle, 20 Traverse, 60 Ripiani	1
30	Area	Scaffale 2: H 270; L 180; P 100 (con Ripiani 100x30) 6 spalle, 8 traverse, 24 ripiani	1
31	Area	Packaging	840

N.	PIANO	DESCRIZIONE BENE	Q.TA'
32	Area	Confezioni in carta (AGRITEL)	circa 100
33	Area	Scaffale 3: H 270; L 180; P 100 (con Ripiani 100x30) 14 Spalle, 36 Traverse, 108 Ripiani	1
34	Area	Scaffale 4: H 270; L 180; P 100 (con Ripiani 100x30) 14 Spalle, 36 Traverse, 108 Ripiani	1
35	Area	Scaffale 5: H 270; L 180; P 100 (con Ripiani 100x30) 32 Spalle, 42 Traverse, 126 Ripiani	1
36	Spogliatoio	Quadro Elettrico	1
37	Spogliatoio	Mobiletto 3 ripiani 120x75	2
38	Spogliatoio	Armadi in alluminio spogliatoi 7 ante (245x180)	1
39	Spogliatoio	Armadi in alluminio spogliatoi 6 ante (210x180)	1
40	Spogliatoio	Panche in alluminio Lunghezza 150	3
41	Spogliatoio	Scrivania 160x75	6
42	Spogliatoio	Mobile 4 ante 190x90x46	1
43	Spogliatoio	cassettiera 56x58x45	1
44	Spogliatoio	Mobile 4 ante 250x50x50	1
45	Spogliatoio	Aspiratore	1
46	Area	Packaging	2448
47	Area	Bottiglie in plastica rosse in confezioni (tipo per ketchup) 380 pezzi a confezione	30400
48	Area	Tappi in plastica rosse in confezioni (tipo per ketchup) 900 pezzi a confezione	18000
49	Area	Quadro elettrico	1
50	Area	Mobiletto in plastica	1
			<b>5.110,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 5.110,00 IVA esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl